

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Апарт-Отель по адресу: г-к Анапа, Симферопольское ш. д. 58. Корректировка"

№ 23-000635 по состоянию на 14.01.2020

Дата подачи декларации: 30.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: УК "ЮГ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: УК "ЮГ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119331
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: переулок
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Оружейный
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15А
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 46; Офис: Э 3; Помещение: I
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(800)100-29-59

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@vg-anapa.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://анапа-европа.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кривошлыков
	1.5.2	Имя: Иван
	1.5.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7736679850
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1147746927173
	2.1.3	Год регистрации: 2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ТАМАРИС"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7724819118
	3.1.4	% голосов в органе управления: 85 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "КЛЮЧИНВЕСТ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 9710039150
	3.1.4	% голосов в органе управления: 15 %
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -615,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 875 976,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 744 338,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: ООО "КЛЮЧИНВЕСТ"
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 9710039150
	7.2	Сведения о договоре поручительства: 77 АВ 8099630 от 28.06.2018г. достоверен Музыка Сергеем Анатольевичем, нотариусом города Москвы. Зарегистрировано в реестре: № 77/847-н/77-2018-8-353.
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 6
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка № RU 23301000-12397 от 08.06.2018 г. выдан Управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Симферопольское
	9.2.10	Дом: 58
	9.2.11	Литера: А
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Анапа, шоссе Симферопольское, д. 58, литер А
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3 015,89 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон и блок керамзитобетонный)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 9 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Симферопольское
	9.2.10	Дом: 58
	9.2.11	Литера: Б
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Анапа, шоссе Симферопольское, д. 58, литер Б
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10 200,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон и блок керамзитобетонный)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 9 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Симферопольское
	9.2.10	Дом: 58
	9.2.11	Литера: В
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Анапа, шоссе Симферопольское, д. 58, литер В
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12 683,26 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон и блок керамзитобетонный)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 9 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Симферопольское
	9.2.10	Дом: 58
	9.2.11	Литера: Г
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Анапа, шоссе Симферопольское, д. 58, литер Г
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3 409,31 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон и блок керамзитобетонный)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 9 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Симферопольское
	9.2.10	Дом: 58
	9.2.11	Литера: Д
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Анапа, шоссе Симферопольское, д. 58, литер Д
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9 724,79 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон и блок керамзитобетонный)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 9 баллов
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Симферопольское
	9.2.10	Дом: 58
	9.2.11	Литера: Е
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Анапа, шоссе Симферопольское, д. 58, литер Е
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2346,56 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон и блок керамзитобетонный)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 9 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 765,86 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1765,86 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 174,48 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6174,48 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 300,24 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7300,24 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2101,85 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2101,85 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 762,66 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5762,66 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 977,76 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 977,76 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7751089238
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0065-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0037-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0119-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-640-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-640-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0107001:156
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18047,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будет здание автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 60 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будут размещены площадки с соблюдением санитарных требований и оборудованы малыми архитектурными формами в необходимом количестве.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будет расположена площадка для размещения контейнеров для сбора ТБО вблизи Литера Е (здание автостоянки) на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение. ТУ от 04.12.2006 г. № 2-31-06-00109/сущ, срок действия - 2 года, выданы - ОАО "НЭСК"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТЕПЛОВИК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301036935
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Независимая энергосбытовая компания Краснодарского края"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308091759
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2006
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-31-06-00109/сущ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2008
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АНАПА Водоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1989
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1991
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АНАПА Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1989
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1991
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 28
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 28
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)

1	Нежилое	1	1	59.21	Часть помещения № 1	4.27
					Часть помещения № 2	54.94
2	Нежилое	1	1	72.79	Часть помещения № 1	1.81
					Часть помещения № 2	3.59
					Часть помещения № 3	67.39
3	Нежилое	1	1	55.24	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	51.59
4	Нежилое	1	1	53.35	Часть помещения № 1	4.36
					Часть помещения № 2	48.99
5	Нежилое	2	1	53.09	Часть помещения № 1	4.27
					Часть помещения № 2	48.82
6	Нежилое	2	1	72.73	Часть помещения № 1	1.81
					Часть помещения № 2	3.59
					Часть помещения № 3	67.33
7	Нежилое	2	1	73.24	Часть помещения № 1	1.86
					Часть помещения № 2	3.58
					Часть помещения № 3	67.8
8	Нежилое	2	1	55.21	Часть помещения № 1	4.27
					Часть помещения № 2	50.94
9	Нежилое	3	1	53.09	Часть помещения № 1	4.27
					Часть помещения № 2	48.82
10	Нежилое	3	1	72.72	Часть помещения № 1	1.8
					Часть помещения № 2	3.59
					Часть помещения № 3	67.33
11	Нежилое	3	1	73.2	Часть помещения № 1	1.81
					Часть помещения № 2	3.59
					Часть помещения № 3	67.8
12	Нежилое	3	1	55.21	Часть помещения № 1	4.27
					Часть помещения № 2	50.94
13	Нежилое	4	1	53.09	Часть помещения № 1	4.27
					Часть помещения № 2	48.82
14	Нежилое	4	1	72.72	Часть помещения № 1	1.8
					Часть помещения № 2	3.59
					Часть помещения № 3	67.33
15	Нежилое	4	1	73.2	Часть помещения № 1	1.81
					Часть помещения № 2	3.59
					Часть помещения № 3	67.8
16	Нежилое	4	1	55.21	Часть помещения № 1	4.27
					Часть помещения № 2	50.94
17	Нежилое	5	1	53.09	Часть помещения № 1	4.27
					Часть помещения № 2	48.82
18	Нежилое	5	1	72.65	Часть помещения № 1	1.8
					Часть помещения № 2	3.59

					Часть помещения № 3	67.26
19	Нежилое	5	1	73.2	Часть помещения № 1	1.86
					Часть помещения № 2	3.59
					Часть помещения № 3	67.75
20	Нежилое	5	1	55.21	Часть помещения № 1	4.27
					Часть помещения № 2	50.94
21	Нежилое	6	1	53.09	Часть помещения № 1	4.27
					Часть помещения № 2	48.82
22	Нежилое	6	1	72.73	Часть помещения № 1	1.81
					Часть помещения № 2	3.59
					Часть помещения № 3	67.33
23	Нежилое	6	1	73.14	Часть помещения № 1	1.81
					Часть помещения № 2	3.58
					Часть помещения № 3	67.75
24	Нежилое	6	1	55.21	Часть помещения № 1	4.27
					Часть помещения № 2	50.94
25	Нежилое	7	1	53.09	Часть помещения № 1	4.27
					Часть помещения № 2	48.82
26	Нежилое	7	1	72.7	Часть помещения № 1	1.8
					Часть помещения № 2	3.58
					Часть помещения № 3	67.32
27	Нежилое	7	1	73.19	Часть помещения № 1	1.86
					Часть помещения № 2	3.59
					Часть помещения № 3	67.74
28	Нежилое	7	1	55.21	Часть помещения № 1	4.27
					Часть помещения № 2	50.94

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка	Подвал	Техническое	12.96
2	Электрощитовая	Подвал	Техническое	12.05
3	ИТП	Подвал	Техническое	24.37
4	Подвал	Подвал	Техническое	254.31
5	Входная группа	1 этаж	Общественное	18.76
6	Вестибюль	1 этаж	Общественное	16.37
7	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж	Общественное	15.88
8	Вход в подвал	1 этаж	Техническое	4.54
9	КУИ	1 этаж	Техническое	9.39
10	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж	Общественное	21.28
11	Коридор	2 этаж	Техническое	17.77

12	Коридор	2 этаж	Техническое	6.67
13	Хранение багажа	2 этаж	Техническое	4.28
14	Лестничная площадка	2 этаж	Техническое	13.94
15	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж	Общественное	21.22
16	Коридор	3 этаж	Техническое	17.77
17	Коридор	3 этаж	Техническое	6.67
18	Хранение багажа	3 этаж	Техническое	4.28
19	Лестничная площадка	3 этаж	Техническое	13.94
20	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж	Общественное	21.28
21	Коридор	4 этаж	Техническое	17.77
22	Коридор	4 этаж	Техническое	6.67
23	Хранение багажа	4 этаж	Техническое	4.28
24	Лестничная площадка	4 этаж	Техническое	13.94
25	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж	Общественное	21.23
26	Коридор	5 этаж	Техническое	17.77
27	Коридор	5 этаж	Техническое	6.67
28	Хранение багажа	5 этаж	Техническое	4.28
29	Лестничная площадка	5 этаж	Техническое	14.35
30	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж	Общественное	21.28
31	Коридор	6 этаж	Техническое	17.77
32	Коридор	6 этаж	Техническое	6.67
33	Хранение багажа	6 этаж	Техническое	4.28
34	Лестничная площадка	6 этаж	Техническое	14.35
35	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж	Общественное	21.28
36	Коридор	7 этаж	Техническое	17.77
37	Коридор	7 этаж	Техническое	6.67
38	Хранение багажа	7 этаж	Техническое	4.28
39	Лестничная площадка	7 этаж	Техническое	14.35

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Литер А	внутридомовая система водоснабжения	водоснабжение
2	Литер А	внутридомовая система водоотведения	водоотведение
3	Литер А	внутридомовые сети отопления	теплоснабжение
4	Литер А	внутридомовые сети электроснабжения	электроснабжение

5	Литер А	внутридомовые сети вентиляции	обеспечение вентиляции помещений дома
6	Литер А	внутридомовые сети связи	телефонизация и радиификация здания, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Литер А	внутридомовые сети автоматизации и диспетчеризации	обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
8	Литер А	система пожарной сигнализации	обеспечение пожарной безопасности
9	Литер А	вертикальный транспорт	обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 70 851 278 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:0107001:156
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810838000147187
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 28
		: :
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 801,21 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 152 607 000 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>В графе 1.1.1 указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. Информация о первичном залоге земельного участка (Ипотека в силу закона, дата гос.регистрации - 10.04.2017 г., номер гос.регистрации - 23:37:0107001:156-23/026/2017-3, срок обременения - с 10.04.2017 г. по 31.08.2017 г., лицо, в пользу которого установлено обременение - Каминская Евгения Игоревна 25.07.1983 г.р., документ-основание - Договор купли-продажи от 16.03.2017 г.) - обременение снято. п. 14.1.2. (холодное водоснабжение) указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. ТУ № 114 от 16.06.1989 г. на водоснабжение и водоотведение выполнены. Заключен договор холодного водоснабжения и водоотведения от 05.05.2018 г. п. 14.1.2 (бытовое или общесплавное водоотведение) указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. п. 14.1.7 (бытовое или общесплавное водоотведение) ТУ выполнены. Заключен договор водоснабжения и водоотведения от 05.05.2018 г. п. 13.1.7, 14.1.3 ТУ от 04.12.2006 г. № 2-31-06-00109/сущ энергоснабжения выполнены. Заключен договор энергоснабжения № 4573 от 19.04.2018 г. В данном районе г. Анапа отсутствует ливневая канализация. Проектном выполняется вертикальная планировка участка, обеспечивающая отведение атмосферных вод открытым способом от проектируемого здания, а так же с участка, путем создания допустимых уклонов в сторону. Отвод ливневых стоков организован с помощью лотков с пескоуловителем по рельефу сечением 200x150(h). Вертикальная планировка исключает заболачивание местности, затопления соседних участков и попадания воды в здания и сооружения.</p>
--------------------------------	--------	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7751089238
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0065-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0037-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0119-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-640-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-640-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0107001:156
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18047,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будет здание автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 60 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будут размещены площадки с соблюдением санитарных требований и оборудованы малыми архитектурными формами в необходимом количестве.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будет расположена площадка для размещения контейнеров для сбора ТБО вблизи Литера Е (здание автостоянки) на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение. ТУ от 04.12.2006 г. № 2-31-06-00109/сущ, срок действия - 2 года, выданы - ОАО "НЭСК"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТЕПЛОВИК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301036935
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Независимая энергосбытовая компания Краснодарского края"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308091759
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2006
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-31-06-00109/сущ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2008
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АНАПА Водоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1989
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1991
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АНАПА Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1989
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1991
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 137
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 137
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)

1	Нежилое	1	1	35.94	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	32.29
2	Нежилое	1	1	64.13	Часть помещения № 1	2.13
					Часть помещения № 2	4.09
					Часть помещения № 3	57.91
3	Нежилое	1	1	46.61	Часть помещения № 1	4.98
					Часть помещения № 2	41.63
4	Нежилое	1	1	44.39	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.76
5	Нежилое	2	1	30.88	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	27.35
6	Нежилое	2	1	30.88	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	27.35
7	Нежилое	2	1	43.99	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.36
8	Нежилое	2	1	28.87	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	25.34
9	Нежилое	2	1	43.48	Часть помещения № 1	4.92
					Часть помещения № 2	38.56
10	Нежилое	2	1	41.58	Часть помещения № 1	4.92
					Часть помещения № 2	36.66
11	Нежилое	2	1	69.34	Часть помещения № 1	4.55
					Часть помещения № 2	5.09
					Часть помещения № 3	59.7
12	Нежилое	2	1	39.67	Часть помещения № 1	5
					Часть помещения № 2	34.67
13	Нежилое	2	1	38.8	Часть помещения № 1	4.56
					Часть помещения № 2	34.24
14	Нежилое	2	1	35.94	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	32.29
15	Нежилое	2	1	64.13	Часть помещения № 1	2.13
					Часть помещения № 2	4.09
					Часть помещения № 3	57.91
16	Нежилое	2	1	46.61	Часть помещения № 1	4.98
					Часть помещения № 2	41.63
17	Нежилое	2	1	44.39	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.76
18	Нежилое	3	1	30.88	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	30.88
19	Нежилое	3	1	30.88	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	27.35
20	Нежилое	3	1	43.99	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.36

21	Нежилое	3	1	28.87	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	25.34
22	Нежилое	3	1	43.48	Часть помещения № 1	4.92
					Часть помещения № 2	38.56
23	Нежилое	3	1	41.62	Часть помещения № 1	4.92
					Часть помещения № 2	36.7
24	Нежилое	3	1	69.35	Часть помещения № 1	4.55
					Часть помещения № 2	5.09
					Часть помещения № 3	59.71
25	Нежилое	3	1	39.67	Часть помещения № 1	5
					Часть помещения № 2	34.67
26	Нежилое	3	1	38.8	Часть помещения № 1	4.56
					Часть помещения № 2	34.24
27	Нежилое	3	1	35.94	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	32.29
28	Нежилое	3	1	64.13	Часть помещения № 1	2.13
					Часть помещения № 2	4.09
					Часть помещения № 3	57.91
29	Нежилое	3	1	46.61	Часть помещения № 1	4.98
					Часть помещения № 2	41.63
30	Нежилое	3	1	44.39	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.76
31	Нежилое	4	1	30.88	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	27.35
32	Нежилое	4	1	30.88	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	27.35
33	Нежилое	4	1	43.99	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.36
34	Нежилое	4	1	28.87	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	25.34
35	Нежилое	4	1	43.48	Часть помещения № 1	4.92
					Часть помещения № 2	38.56
36	Нежилое	4	1	41.58	Часть помещения № 1	4.92
					Часть помещения № 2	36.66
37	Нежилое	4	1	69.35	Часть помещения № 1	4.55
					Часть помещения № 2	5.09
					Часть помещения № 3	59.71
38	Нежилое	4	1	39.67	Часть помещения № 1	5
					Часть помещения № 2	34.67
39	Нежилое	4	1	38.8	Часть помещения № 1	4.56
					Часть помещения № 2	34.24
40	Нежилое	4	1	35.94	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	32.29

41	Нежилое	4	1	64.13	Часть помещения № 1	2.13
					Часть помещения № 2	4.09
					Часть помещения № 3	57.91
42	Нежилое	4	1	46.61	Часть помещения № 1	4.98
					Часть помещения № 2	41.63
43	Нежилое	4	1	44.39	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.76
44	Нежилое	5	1	30.88	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	27.35
45	Нежилое	5	1	30.88	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	27.35
46	Нежилое	5	1	44.02	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.39
47	Нежилое	5	1	28.87	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	25.34
48	Нежилое	5	1	43.48	Часть помещения № 1	4.92
					Часть помещения № 2	38.56
49	Нежилое	5	1	41.58	Часть помещения № 1	4.92
					Часть помещения № 2	36.66
50	Нежилое	5	1	69.35	Часть помещения № 1	4.55
					Часть помещения № 2	5.09
					Часть помещения № 3	59.71
51	Нежилое	5	1	39.67	Часть помещения № 1	5
					Часть помещения № 2	34.67
52	Нежилое	5	1	38.8	Часть помещения № 1	4.56
					Часть помещения № 2	34.24
53	Нежилое	5	1	35.94	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	32.29
54	Нежилое	5	1	64.13	Часть помещения № 1	2.13
					Часть помещения № 2	4.09
					Часть помещения № 3	57.91
55	Нежилое	5	1	46.61	Часть помещения № 1	4.98
					Часть помещения № 2	41.63
56	Нежилое	5	1	44.39	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.76
57	Нежилое	6	1	30.88	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	27.35
58	Нежилое	6	1	30.88	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	27.35
59	Нежилое	6	1	44.02	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.39
60	Нежилое	6	1	28.87	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	25.34

61	Нежилое	6	1	43.48	Часть помещения № 1	4.92
					Часть помещения № 2	38.56
62	Нежилое	6	1	41.62	Часть помещения № 1	4.92
					Часть помещения № 2	36.7
63	Нежилое	6	1	69.35	Часть помещения № 1	4.55
					Часть помещения № 2	5.09
					Часть помещения № 3	59.71
64	Нежилое	6	1	39.67	Часть помещения № 1	5
					Часть помещения № 2	34.67
65	Нежилое	6	1	38.8	Часть помещения № 1	4.56
					Часть помещения № 2	34.24
66	Нежилое	6	1	35.94	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	32.29
67	Нежилое	6	1	64.13	Часть помещения № 1	2.13
					Часть помещения № 2	4.09
					Часть помещения № 3	57.91
68	Нежилое	6	1	46.61	Часть помещения № 1	4.98
					Часть помещения № 2	41.63
69	Нежилое	6	1	43.94	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.31
70	Нежилое	7	1	30.88	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	27.35
71	Нежилое	7	1	30.88	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	27.35
72	Нежилое	7	1	43.97	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.34
73	Нежилое	7	1	28.87	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	25.34
74	Нежилое	7	1	43.48	Часть помещения № 1	4.92
					Часть помещения № 2	38.56
75	Нежилое	7	1	41.58	Часть помещения № 1	4.92
					Часть помещения № 2	36.66
76	Нежилое	7	1	69.34	Часть помещения № 1	4.55
					Часть помещения № 2	5.09
					Часть помещения № 3	59.7
77	Нежилое	7	1	39.67	Часть помещения № 1	5
					Часть помещения № 2	34.67
78	Нежилое	7	1	38.8	Часть помещения № 1	4.56
					Часть помещения № 2	34.24
79	Нежилое	7	1	35.94	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	32.29
80	Нежилое	7	1	64.13	Часть помещения № 1	2.13
					Часть помещения № 2	4.09

					Часть помещения № 3	57.91
81	Нежилое	7	1	46.61	Часть помещения № 1	4.98
					Часть помещения № 2	41.63
82	Нежилое	7	1	44.39	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.76
83	Нежилое	1	2	43.94	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.31
84	Нежилое	1	2	46.55	Часть помещения № 1	4.98
					Часть помещения № 2	41.57
85	Нежилое	1	2	64.13	Часть помещения № 1	2.13
					Часть помещения № 2	4.09
					Часть помещения № 3	57.91
86	Нежилое	1	2	36.1	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	32.45
87	Нежилое	2	2	43.94	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.31
88	Нежилое	2	2	46.55	Часть помещения № 1	4.98
					Часть помещения № 2	41.57
89	Нежилое	2	2	64.13	Часть помещения № 1	2.13
					Часть помещения № 2	4.09
					Часть помещения № 3	57.91
90	Нежилое	2	2	36.1	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	32.45
91	Нежилое	2	2	38.8	Часть помещения № 1	4.56
					Часть помещения № 2	34.24
92	Нежилое	2	2	39.93	Часть помещения № 1	4.65
					Часть помещения № 2	35.28
93	Нежилое	2	2	30.54	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	30.54
94	Нежилое	2	2	31.17	Часть помещения № 1	3.78
					Часть помещения № 2	27.39
95	Нежилое	3	2	43.94	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.31
96	Нежилое	3	2	46.55	Часть помещения № 1	4.98
					Часть помещения № 2	41.57
97	Нежилое	3	2	64.13	Часть помещения № 1	2.13
					Часть помещения № 2	4.09
					Часть помещения № 3	57.91
98	Нежилое	3	2	36.1	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	32.45
99	Нежилое	3	2	38.8	Часть помещения № 1	4.56
					Часть помещения № 2	34.24
100	Нежилое	3	2	39.93	Часть помещения № 1	4.65

					Часть помещения № 2	35.28
101	Нежилое	3	2	30.54	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	27.01
102	Нежилое	3	2	31.17	Часть помещения № 1	3.78
					Часть помещения № 2	27.39
103	Нежилое	4	2	43.94	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.31
104	Нежилое	4	2	46.55	Часть помещения № 1	4.98
					Часть помещения № 2	41.57
105	Нежилое	4	2	66.49	Часть помещения № 1	4.09
					Часть помещения № 2	62.4
106	Нежилое	4	2	38.84	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	35.19
107	Нежилое	4	2	33.7	Часть помещения № 1	2.13
					Часть помещения № 2	4.56
					Часть помещения № 3	27.01
108	Нежилое	4	2	39.93	Часть помещения № 1	4.65
					Часть помещения № 2	35.28
109	Нежилое	4	2	30.54	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	27.01
110	Нежилое	4	2	31.17	Часть помещения № 1	3.78
					Часть помещения № 2	27.39
111	Нежилое	5	2	43.94	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.31
112	Нежилое	5	2	46.55	Часть помещения № 1	4.98
					Часть помещения № 2	41.57
113	Нежилое	5	2	64.13	Часть помещения № 1	2.13
					Часть помещения № 2	4.09
					Часть помещения № 3	57.91
114	Нежилое	5	2	36.1	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	32.45
115	Нежилое	5	2	38.8	Часть помещения № 1	4.56
					Часть помещения № 2	34.24
116	Нежилое	5	2	39.93	Часть помещения № 1	4.65
					Часть помещения № 2	35.28
117	Нежилое	5	2	30.54	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	27.01
118	Нежилое	5	2	31.17	Часть помещения № 1	3.78
					Часть помещения № 2	27.39
119	Нежилое	6	2	43.94	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.31
120	Нежилое	6	2	46.55	Часть помещения № 1	4.98
					Часть помещения № 2	41.57

121	Нежилое	6	2	64.13	Часть помещения № 1	2.13
					Часть помещения № 2	4.09
					Часть помещения № 3	57.91
122	Нежилое	6	2	36.1	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	32.45
123	Нежилое	6	2	38.8	Часть помещения № 1	4.56
					Часть помещения № 2	34.24
124	Нежилое	6	2	39.93	Часть помещения № 1	4.65
					Часть помещения № 2	35.28
125	Нежилое	6	2	30.54	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	27.01
126	Нежилое	6	2	31.17	Часть помещения № 1	3.78
					Часть помещения № 2	27.39
127	Нежилое	7	2	43.94	Часть помещения № 1	4.63
					Часть помещения № 2	39.31
128	Нежилое	7	2	46.55	Часть помещения № 1	4.98
					Часть помещения № 2	41.57
129	Нежилое	7	2	64.13	Часть помещения № 1	2.13
					Часть помещения № 2	4.09
					Часть помещения № 3	57.91
130	Нежилое	7	2	3.65	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	32.45
131	Нежилое	7	2	38.8	Часть помещения № 1	4.56
					Часть помещения № 2	34.24
132	Нежилое	7	2	39.93	Часть помещения № 1	4.65
					Часть помещения № 2	35.28
133	Нежилое	7	2	30.54	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	27.01
134	Нежилое	7	2	31.17	Часть помещения № 1	3.78
					Часть помещения № 2	27.39
135	Нежилое	1	1	142.47	Помещение коммерческого назначения	138.75
					Санузел	3.72
136	Нежилое	1	1	169.81	Минимаркет	165.75
					Санузел	4.06
137	Нежилое	1	2	142.38	Минимаркет	138.86
					Санузел	3.52

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка	1 подъезд, подвал		техническое	14

2	ИТП. Насосная	1 подъезд, подвал	техническое	39.96
3	Электрощитовая	1 подъезд, подвал	техническое	7.83
4	Подвал	1 подъезд, подвал	техническое	221.48
5	Подвал	1 подъезд, подвал	техническое	387.04
6	Электрощитовая	2 подъезд, подвал	техническое	7.96
7	Лестничная клетка	2 подъезд, подвал	техническое	14
8	Подвал	2 подъезд, подвал	техническое	385.13
9	Вестибюль	1 подъезд, 1 этаж	общественное	23.93
10	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	техническое	14.45
11	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	общественное	15.45
12	Комната хранения багажа	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.52
13	Комната уборочного инвентаря	1 подъезд, 1 этаж	техническое	3.41
14	Вход в подвал	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.51
15	Вестибюль	2 подъезд, 1 этаж	общественное	23.9
16	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	техническое	14.44
17	Лестнично-лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	общественное	15.45
18	Комната хранения багажа	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.51
19	Комната уборочного инвентаря	2 подъезд, 1 этаж	техническое	3.38
20	Вход в подвал	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.48
21	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	общественное	20.84
22	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	техническое	64.29
23	Комната хранения багажа	1 подъезд, 2 этаж	техническое	4.3
24	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	общественное	20.84
25	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	техническое	36.54
26	Комната хранения багажа	2 подъезд, 2 этаж	техническое	4.31
27	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	общественное	20.84
28	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	техническое	64.29
29	Комната хранения багажа	1 подъезд, 3 этаж	техническое	4.3
30	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	общественное	20.84
31	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	техническое	36.54
32	Комната хранения багажа	2 подъезд, 3 этаж	техническое	4.31
33	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	общественное	20.84
34	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	техническое	64.29
35	Комната хранения багажа	1 подъезд, 4 этаж	техническое	4.3
36	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	общественное	20.84
37	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	техническое	36.54
38	Комната хранения багажа	2 подъезд, 4 этаж	техническое	4.31
39	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	общественное	20.84
40	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	техническое	64.29
41	Комната хранения багажа	1 подъезд, 5 этаж	техническое	4.3
42	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	общественное	20.84
43	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	техническое	36.54
44	Комната хранения багажа	2 подъезд, 5 этаж	техническое	4.31

45	Лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	общественное	20.84
46	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	техническое	64.29
47	Комната хранения багажа	1 подъезд, 6 этаж	техническое	4.3
48	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	общественное	20.84
49	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	техническое	36.54
50	Комната хранения багажа	2 подъезд, 6 этаж	техническое	4.31
51	Лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	общественное	20.84
52	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	техническое	64.29
53	Комната хранения багажа	1 подъезд, 7 этаж	техническое	4.3
54	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	общественное	20.84
55	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	техническое	36.54
56	Комната хранения багажа	2 подъезд, 7 этаж	техническое	4.31

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Литер Б	внутридомовая система водоснабжения	водоснабжение
2	Литер Б	внутридомовая система водоотведения	водоотведение
3	Литер Б	внутридомовые сети отопления	теплоснабжение
4	Литер Б	внутридомовые сети электроснабжения	электроснабжение
5	Литер Б	внутридомовые сети вентиляции	обеспечение вентиляции помещений дома
6	Литер Б	внутридомовые сети связи	телефонизация и радиификация здания, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Литер Б	внутридомовые сети автоматизации и диспетчеризации	обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
8	Литер Б	система пожарной сигнализации	обеспечение пожарной безопасности
9	Литер Б	вертикальный транспорт	обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 228 809 376 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:0107001:156
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810838000147187 Корреспондентский счет: 30101810400000000225 БИК: 044525225 ИНН: 7707083893 КПП: 773601001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе): 19.6.1.1 Организационно-правовая форма кредитора: 19.6.1.2 Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: 19.6.1.3 Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 19.6.1.4 Доступная сумма кредита (займа): 19.6.1.5 Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 137
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 281,41 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 523 634 250 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В графе 1.1.1 указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. Информация о первичном залоге земельного участка (Ипотека в силу закона, дата гос.регистрации - 10.04.2017 г., номер гос.регистрации - 23:37:0107001:156-23/026/2017-3, срок обременения - с 10.04.2017 г. по 31.08.2017 г., лицо, в пользу которого установлено обременение - Каминская Евгения Игоревна 25.07.1983 г.р., документ-основание - Договор купли-продажи от 16.03.2017 г.) - обременение снято. п. 14.1.2. (холодное водоснабжение) указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. ТУ № 114 от 16.06.1989 г. на водоснабжение и водоотведение выполнены. Заключен договор холодного водоснабжения и водоотведения от 05.05.2018 г. п. 14.1.2 (бытовое или общесплавное водоотведение) указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. п. 14.1.7 (бытовое или общесплавное водоотведение) ТУ выполнены. Заключен договор водоснабжения и водоотведения от 05.05.2018 г. п. 13.1.7, 14.1.3 ТУ от 04.12.2006 г. № 2-31-06-00109/сущ энергоснабжения выполнены. Заключен договор энергоснабжения № 4573 от 19.04.2018 г. В данном районе г. Анапа отсутствует ливневая канализация. Проектном выполняется вертикальная планировка участка, обеспечивающая отведение атмосферных вод открытым способом от проектируемого здания, а так же с участка, путем создания допустимых уклонов в сторону. Отвод ливневых стоков организован с помощью лотков с пескоуловителем по рельефу сечением 200x150(h). Вертикальная планировка исключает заболачивание местности, затопления соседних участков и попадания воды в здания и сооружения.

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7751089238
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0065-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0037-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0119-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-640-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-640-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0107001:156
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18047,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будет здание автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 60 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будут размещены площадки с соблюдением санитарных требований и оборудованы малыми архитектурными формами в необходимом количестве.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будет расположена площадка для размещения контейнеров для сбора ТБО вблизи Литера Е (здание автостоянки) на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение. ТУ от 04.12.2006 г. № 2-31-06-00109/сущ, срок действия - 2 года, выданы - ОАО "НЭСК"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТЕПЛОВИК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301036935
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Независимая энергосбытовая компания Краснодарского края"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308091759
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2006
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-31-06-00109/сущ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2008
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АНАПА Водоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1989
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1991
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АНАПА Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1989
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1991
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 161				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 161				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)

1	Нежилое	1	1	29.82	Часть помещения № 1	3.31
					Часть помещения № 2	26.51
2	Нежилое	1	1	63.84	Часть помещения № 1	2.1
					Часть помещения № 2	4.06
					Часть помещения № 3	57.68
3	Нежилое	1	1	46.5	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	42.07
4	Нежилое	1	1	45.36	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.93
5	Нежилое	1	1	30.44	Часть помещения № 1	3.73
					Часть помещения № 2	26.71
6	Нежилое	1	1	31.04	Часть помещения № 1	3.73
					Часть помещения № 2	27.31
7	Нежилое	1	1	44.89	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.46
8	Нежилое	1	1	43.68	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	39.16
9	Нежилое	1	1	48.25	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	43.78
10	Нежилое	1	1	42.62	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	38.19
11	Нежилое	1	1	59.59	Часть помещения № 1	2.35
					Часть помещения № 2	4.47
					Часть помещения № 3	52.77
12	Нежилое	1	2	59.27	Часть помещения № 1	2.27
					Часть помещения № 2	5.2
					Часть помещения № 3	51.8
13	Нежилое	1	2	42.82	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	38.39
14	Нежилое	1	2	43.37	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	38.9
15	Нежилое	1	2	38.71	Часть помещения № 1	4.36
					Часть помещения № 2	34.35
16	Нежилое	1	2	45.64	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	41.21
17	Нежилое	1	2	45.25	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.82
18	Нежилое	1	2	31.24	Часть помещения № 1	3.75
					Часть помещения № 2	27.49
19	Нежилое	1	2	30.46	Часть помещения № 1	3.75
					Часть помещения № 2	26.71
20	Нежилое	1	2	45.05	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	40.53

21	Нежилое	1	2	46.59	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	42.07
22	Нежилое	1	2	63.67	Часть помещения № 1	2.1
					Часть помещения № 2	4.06
					Часть помещения № 3	57.51
23	Нежилое	1	2	29.73	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	26.08
24	Нежилое	2	1	30.44	Часть помещения № 1	3.73
					Часть помещения № 2	26.71
25	Нежилое	2	1	31.04	Часть помещения № 1	3.73
					Часть помещения № 2	27.31
26	Нежилое	2	1	44.89	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.46
27	Нежилое	2	1	43.68	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	39.16
28	Нежилое	2	1	48.25	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	43.78
29	Нежилое	2	1	42.62	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	38.19
30	Нежилое	2	1	59.59	Часть помещения № 1	2.35
					Часть помещения № 2	4.47
					Часть помещения № 3	52.77
31	Нежилое	2	1	50.32	Часть помещения № 1	2.88
					Часть помещения № 2	4.14
					Часть помещения № 3	43.3
32	Нежилое	2	1	63.84	Часть помещения № 1	2.1
					Часть помещения № 2	4.06
					Часть помещения № 3	57.68
33	Нежилое	2	1	46.5	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	42.07
34	Нежилое	2	1	45.36	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.93
35	Нежилое	2	2	45.05	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	40.53
36	Нежилое	2	2	46.59	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	42.07
37	Нежилое	2	2	63.67	Часть помещения № 1	2.1
					Часть помещения № 2	4.06
					Часть помещения № 3	57.51
38	Нежилое	2	2	50.17	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	4.14
					Часть помещения № 3	42.38
39	Нежилое	2	2	59.27	Часть помещения № 1	2.27

					Часть помещения № 2	5.2
					Часть помещения № 3	51.8
40	Нежилое	2	2	42.82	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	38.39
41	Нежилое	2	2	43.37	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	38.9
42	Нежилое	2	2	38.71	Часть помещения № 1	4.36
					Часть помещения № 2	34.35
43	Нежилое	2	2	45.63	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	41.2
44	Нежилое	2	2	45.25	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.82
45	Нежилое	2	2	31.24	Часть помещения № 1	3.75
					Часть помещения № 2	27.49
46	Нежилое	2	2	30.46	Часть помещения № 1	3.75
					Часть помещения № 2	26.71
47	Нежилое	3	1	30.44	Часть помещения № 1	3.73
					Часть помещения № 2	26.71
48	Нежилое	3	1	31.04	Часть помещения № 1	3.73
					Часть помещения № 2	27.31
49	Нежилое	3	1	44.89	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.46
50	Нежилое	3	1	43.68	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	39.16
51	Нежилое	3	1	48.25	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	43.78
52	Нежилое	3	1	42.62	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	38.19
53	Нежилое	3	1	59.59	Часть помещения № 1	2.35
					Часть помещения № 2	4.47
					Часть помещения № 3	52.77
54	Нежилое	3	1	50.32	Часть помещения № 1	2.88
					Часть помещения № 2	4.14
					Часть помещения № 3	43.3
55	Нежилое	3	1	63.84	Часть помещения № 1	2.1
					Часть помещения № 2	4.06
					Часть помещения № 3	57.68
56	Нежилое	3	1	46.5	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	42.07
57	Нежилое	3	1	45.36	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.93
58	Нежилое	3	2	45.05	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	40.53

59	Нежилое	3	2	46.59	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	42.07
60	Нежилое	3	2	63.67	Часть помещения № 1	2.1
					Часть помещения № 2	4.06
					Часть помещения № 3	57.51
61	Нежилое	3	2	50.17	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	4.14
					Часть помещения № 3	42.38
62	Нежилое	3	2	59.27	Часть помещения № 1	2.27
					Часть помещения № 2	5.2
					Часть помещения № 3	51.8
63	Нежилое	3	2	42.82	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	38.39
64	Нежилое	3	2	43.37	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	38.9
65	Нежилое	3	2	38.71	Часть помещения № 1	4.36
					Часть помещения № 2	34.35
66	Нежилое	3	2	45.63	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	41.2
67	Нежилое	3	2	45.25	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.82
68	Нежилое	3	2	31.24	Часть помещения № 1	3.75
					Часть помещения № 2	27.49
69	Нежилое	3	2	30.46	Часть помещения № 1	3.75
					Часть помещения № 2	26.71
70	Нежилое	4	1	30.44	Часть помещения № 1	3.73
					Часть помещения № 2	26.71
71	Нежилое	4	1	31.04	Часть помещения № 1	3.73
					Часть помещения № 2	27.31
72	Нежилое	4	1	44.89	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.46
73	Нежилое	4	1	43.68	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	39.16
74	Нежилое	4	1	48.25	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	43.78
75	Нежилое	4	1	42.62	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	38.19
76	Нежилое	4	1	59.59	Часть помещения № 1	2.35
					Часть помещения № 2	4.47
					Часть помещения № 3	52.77
77	Нежилое	4	1	50.32	Часть помещения № 1	2.88
					Часть помещения № 2	4.14
					Часть помещения № 3	43.3

78	Нежилое	4	1	63.84	Часть помещения № 1	2.1
					Часть помещения № 2	4.06
					Часть помещения № 3	57.68
79	Нежилое	4	1	46.5	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	42.07
80	Нежилое	4	1	45.36	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.93
81	Нежилое	4	2	45.05	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	40.53
82	Нежилое	4	2	46.59	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	42.07
83	Нежилое	4	2	63.67	Часть помещения № 1	2.1
					Часть помещения № 2	4.06
					Часть помещения № 3	57.51
84	Нежилое	4	2	50.17	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	4.14
					Часть помещения № 3	42.38
85	Нежилое	4	2	59.27	Часть помещения № 1	2.27
					Часть помещения № 2	5.2
					Часть помещения № 3	51.8
86	Нежилое	4	2	42.82	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	38.39
87	Нежилое	4	2	43.37	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	38.9
88	Нежилое	4	2	38.71	Часть помещения № 1	4.36
					Часть помещения № 2	34.35
89	Нежилое	4	2	45.63	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	41.2
90	Нежилое	4	2	45.25	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.82
91	Нежилое	4	2	31.24	Часть помещения № 1	3.75
					Часть помещения № 2	27.49
92	Нежилое	4	2	30.46	Часть помещения № 1	3.75
					Часть помещения № 2	26.71
93	Нежилое	5	1	30.44	Часть помещения № 1	3.73
					Часть помещения № 2	26.71
94	Нежилое	5	1	31.04	Часть помещения № 1	3.73
					Часть помещения № 2	27.31
95	Нежилое	5	1	44.89	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.46
96	Нежилое	5	1	43.68	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	39.16
97	Нежилое	5	1	48.25	Часть помещения № 1	4.47

					Часть помещения № 2	43.78
98	Нежилое	5	1	42.62	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	38.19
99	Нежилое	5	1	59.59	Часть помещения № 1	2.35
					Часть помещения № 2	4.47
					Часть помещения № 3	52.77
100	Нежилое	5	1	50.32	Часть помещения № 1	2.88
					Часть помещения № 2	4.14
					Часть помещения № 3	43.3
101	Нежилое	5	1	63.84	Часть помещения № 1	2.1
					Часть помещения № 2	4.06
					Часть помещения № 3	57.68
102	Нежилое	5	1	46.5	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	42.07
103	Нежилое	5	1	45.36	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.93
104	Нежилое	5	2	45.05	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	40.53
105	Нежилое	5	2	46.59	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	42.07
106	Нежилое	5	2	63.67	Часть помещения № 1	2.1
					Часть помещения № 2	4.06
					Часть помещения № 3	57.51
107	Нежилое	5	2	50.17	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	4.14
					Часть помещения № 3	42.38
108	Нежилое	5	2	59.27	Часть помещения № 1	2.27
					Часть помещения № 2	5.2
					Часть помещения № 3	51.8
109	Нежилое	5	2	42.82	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	38.39
110	Нежилое	5	2	43.37	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	38.9
111	Нежилое	5	2	38.71	Часть помещения № 1	4.36
					Часть помещения № 2	34.35
112	Нежилое	5	2	45.63	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	41.2
113	Нежилое	5	2	48.25	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	43.82
114	Нежилое	5	2	31.24	Часть помещения № 1	3.75
					Часть помещения № 2	27.49
115	Нежилое	5	2	30.46	Часть помещения № 1	3.75
					Часть помещения № 2	26.71

116	Нежилое	6	1	30.44	Часть помещения № 1	3.73
					Часть помещения № 2	26.71
117	Нежилое	6	1	31.04	Часть помещения № 1	3.73
					Часть помещения № 2	27.31
118	Нежилое	6	1	44.89	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.46
119	Нежилое	6	1	43.68	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	39.16
120	Нежилое	6	1	48.25	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	43.78
121	Нежилое	6	1	42.62	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	38.19
122	Нежилое	6	1	59.59	Часть помещения № 1	2.35
					Часть помещения № 2	4.47
					Часть помещения № 3	52.77
123	Нежилое	6	1	50.32	Часть помещения № 1	2.88
					Часть помещения № 2	4.14
					Часть помещения № 3	43.3
124	Нежилое	6	1	63.84	Часть помещения № 1	2.1
					Часть помещения № 2	4.06
					Часть помещения № 3	57.68
125	Нежилое	6	1	46.5	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	42.07
126	Нежилое	6	1	45.36	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.93
127	Нежилое	6	2	45.05	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	40.53
128	Нежилое	6	2	46.59	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	42.07
129	Нежилое	6	2	63.67	Часть помещения № 1	2.1
					Часть помещения № 2	4.06
					Часть помещения № 3	57.51
130	Нежилое	6	2	50.17	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	4.14
					Часть помещения № 3	42.38
131	Нежилое	6	2	59.27	Часть помещения № 1	2.27
					Часть помещения № 2	5.2
					Часть помещения № 3	51.08
132	Нежилое	6	2	42.82	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	38.39
133	Нежилое	6	2	43.37	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	38.9
134	Нежилое	6	2	38.71	Часть помещения № 1	4.36

					Часть помещения № 2	34.35
135	Нежилое	6	2	45.63	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	41.2
136	Нежилое	6	2	45.25	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.82
137	Нежилое	6	2	31.24	Часть помещения № 1	3.75
					Часть помещения № 2	27.49
138	Нежилое	6	2	30.46	Часть помещения № 1	3.75
					Часть помещения № 2	26.71
139	Нежилое	7	1	30.44	Часть помещения № 1	3.73
					Часть помещения № 2	26.71
140	Нежилое	7	1	31.04	Часть помещения № 1	3.73
					Часть помещения № 2	27.31
141	Нежилое	7	1	44.89	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.46
142	Нежилое	7	1	43.68	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	39.16
143	Нежилое	7	1	48.25	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	43.78
144	Нежилое	7	1	42.62	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	38.19
145	Нежилое	7	1	57.24	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	52.77
146	Нежилое	7	1	50.32	Часть помещения № 1	2.88
					Часть помещения № 2	4.14
					Часть помещения № 3	43.3
147	Нежилое	7	1	63.84	Часть помещения № 1	2.1
					Часть помещения № 2	4.06
					Часть помещения № 3	57.68
148	Нежилое	7	1	46.5	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	42.07
149	Нежилое	7	1	45.36	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.93
150	Нежилое	7	2	45.05	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	40.53
151	Нежилое	7	2	46.59	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	42.07
152	Нежилое	7	2	63.67	Часть помещения № 1	2.1
					Часть помещения № 2	4.06
					Часть помещения № 3	57.51
153	Нежилое	7	2	50.17	Часть помещения № 1	3.65
					Часть помещения № 2	4.14
					Часть помещения № 3	42.38

154	Нежилое	7	2	59.27	Часть помещения № 1	2.27
					Часть помещения № 2	5.2
					Часть помещения № 3	51.8
155	Нежилое	7	2	42.02	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	38.39
156	Нежилое	7	2	43.37	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	38.9
157	Нежилое	7	2	38.71	Часть помещения № 1	4.36
					Часть помещения № 2	34.35
158	Нежилое	7	2	45.63	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	41.2
159	Нежилое	7	2	45.25	Часть помещения № 1	4.43
					Часть помещения № 2	40.82
160	Нежилое	7	2	31.24	Часть помещения № 1	3.75
					Часть помещения № 2	27.49
161	Нежилое	7	2	30.46	Часть помещения № 1	3.75
					Часть помещения № 2	26.71

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка	Подвал, 1 подъезд	техническое	9.9
2	Электрощитовая	Подвал, 1 подъезд	техническое	15.81
3	Подвал	Подвал, 1 подъезд	техническое	585.68
4	Лестничная клетка	Подвал, 2 подъезд	техническое	39.78
5	Лестничная клетка	Подвал, 2 подъезд	техническое	9.9
6	Электрощитовая	Подвал, 2 подъезд	техническое	15.81
7	ИТП	Подвал, 2 подъезд	техническое	39.72
8	Подвал	Подвал, 2 подъезд	техническое	584.26
9	Вестибюль	1 подъезд, 1 этаж	общественное	28.89
10	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	техническое	10.65
11	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	техническое	36.24
12	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	общественное	15.56
13	Хранение багажа	1 подъезд, 1 этаж	техническое	5.99
14	Комната уборочного инвентаря	1 подъезд, 1 этаж	техническое	2.94
15	Вход в подвал	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.48
16	Вестибюль	2 подъезд, 1 этаж	общественное	29.17
17	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	техническое	52.18
18	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	техническое	10.62
19	Комната уборочного инвентаря	2 подъезд, 1 этаж	техническое	2.83
20	Хранение багажа	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.68

21	Лестнично-лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	общественное	15.56
22	Вход в подвал	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.48
23	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	общественное	20.9
24	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	техническое	58.17
25	Хранение багажа	1 подъезд, 2 этаж	техническое	5.99
26	Лестница	2 подъезд, 2 этаж	техническое	15.72
27	Хранение багажа	2 подъезд, 2 этаж	техническое	10.01
28	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	техническое	74.37
29	Лестнично-лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	общественное	20.9
30	Хранение багажа	2 подъезд, 2 этаж	техническое	4.68
31	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	общественное	20.9
32	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	техническое	58.17
33	Хранение багажа	1 подъезд, 3 этаж	техническое	5.99
34	Лестница	2 подъезд, 3 этаж	техническое	15.72
35	Хранение багажа	2 подъезд, 3 этаж	техническое	10.01
36	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	техническое	74.37
37	Лестнично-лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	общественное	20.9
38	Хранение багажа	2 подъезд, 3 этаж	техническое	4.68
39	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	общественное	20.9
40	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	техническое	58.17
41	Хранение багажа	1 подъезд, 4 этаж	техническое	5.99
42	Лестница	2 подъезд, 4 этаж	техническое	15.72
43	Хранение багажа	2 подъезд, 4 этаж	техническое	10.01
44	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	техническое	74.37
45	Лестнично-лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	общественное	20.9
46	Хранение багажа	2 подъезд, 4 этаж	техническое	4.68
47	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	общественное	20.9
48	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	техническое	58.17
49	Хранение багажа	1 подъезд, 5 этаж	техническое	5.99
50	Лестница	2 подъезд, 5 этаж	техническое	15.72
51	Хранение багажа	2 подъезд, 5 этаж	техническое	10.01
52	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	техническое	74.37
53	Лестнично-лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	общественное	20.9
54	Хранение багажа	2 подъезд, 5 этаж	техническое	4.68
55	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	общественное	20.9
56	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	техническое	58.17
57	Хранение багажа	1 подъезд, 6 этаж	техническое	5.99
58	Лестница	2 подъезд, 6 этаж	техническое	15.72
59	Хранение багажа	2 подъезд, 6 этаж	техническое	10.01
60	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	техническое	74.37
61	Лестнично-лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	общественное	20.9
62	Хранение багажа	2 подъезд, 6 этаж	техническое	4.68
63	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	общественное	20.9

64	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	техническое	58.17
65	Хранение багажа	1 подъезд, 7 этаж	техническое	5.99
66	Лестница	2 подъезд, 7 этаж	техническое	15.72
67	Хранение багажа	2 подъезд, 7 этаж	техническое	10.01
68	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	техническое	74.37
69	Лестнично-лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	общественное	20.9
70	Хранение багажа	2 подъезд, 7 этаж	техническое	4.68

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Литер В	внутридомовая система водоснабжения	водоснабжение
2	Литер В	внутридомовая система водоотведение	водоотведение
3	Литер В	внутридомовые сети отопления	теплоснабжение
4	Литер В	внутридомовые сети электроснабжения	электроснабжение
5	Литер В	внутридомовые сети вентиляции и кондиционирования воздуха	обеспечение вентиляции помещений дома
6	Литер В	внутридомовые сети связи	телефонизация и радиофикация здания, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Литер В	внутридомовые сети автоматизации и диспетчеризации	обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
8	Литер В	система пожарной сигнализации	обеспечение пожарной безопасности
9	Литер В	вертикальный транспорт	обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 287 931 937 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:0107001:156
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 161
		: :
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7 448,26 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 652 879 500 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>В графе 1.1.1 указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. Информация о первичном залоге земельного участка (Ипотека в силу закона, дата гос.регистрации - 10.04.2017 г., номер гос.регистрации - 23:37:0107001:156-23/026/2017-3, срок обременения - с 10.04.2017 г. по 31.08.2017 г., лицо, в пользу которого установлено обременение - Каминская Евгения Игоревна 25.07.1983 г.р., документ-основание - Договор купли-продажи от 16.03.2017 г.) - обременение снято. п. 14.1.2. (холодное водоснабжение) указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. ТУ № 114 от 16.06.1989 г. на водоснабжение и водоотведение выполнены. Заключен договор холодного водоснабжения и водоотведения от 05.05.2018 г. п. 14.1.2 (бытовое или общесплавное водоотведение) указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. п. 14.1.7 (бытовое или общесплавное водоотведение) ТУ выполнены. Заключен договор водоснабжения и водоотведения от 05.05.2018 г. п. 13.1.7, 14.1.3 ТУ от 04.12.2006 г. № 2-31-06-00109/сущ энергоснабжения выполнены. Заключен договор энергоснабжения № 4573 от 19.04.2018 г. В данном районе г. Анапа отсутствует ливневая канализация. Проектном выполняется вертикальная планировка участка, обеспечивающая отведение атмосферных вод открытым способом от проектируемого здания, а так же с участка, путем создания допустимых уклонов в сторону. Отвод ливневых стоков организован с помощью лотков с пескоуловителем по рельефу сечением 200x150(h). Вертикальная планировка исключает заболачивание местности, затопления соседних участков и попадания воды в здания и сооружения.</p>
--------------------------------	--------	---

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7751089238
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0065-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0037-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0119-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-640-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-640-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0107001:156
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18047,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будет здание автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 60 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будут размещены площадки с соблюдением санитарных требований и оборудованы малыми архитектурными формами в необходимом количестве.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будет расположена площадка для размещения контейнеров для сбора ТБО вблизи Литера Е (здание автостоянки) на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение. ТУ от 04.12.2006 г. № 2-31-06-00109/сущ, срок действия - 2 года, выданы - ОАО "НЭСК"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТЕПЛОВИК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301036935
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Независимая энергосбытовая компания Краснодарского края"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308091759
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2006
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-31-06-00109/сущ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2008
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АНАПА Водоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1989
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1991
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АНАПА Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1989
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1991
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 26			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 26			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют			
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения
					Наименование

1	Нежилое	2	1	70.65	Часть помещения № 1	2.7
					Часть помещения № 2	4.45
					Часть помещения № 3	63.5
2	Нежилое	2	1	74.1	Часть помещения № 1	2.42
					Часть опмещения № 2	3.24
					Часть помещения № 3	68.44
3	Нежилое	2	1	74.31	Часть помещения № 1	2.42
					Часть помещения № 2	3.24
					Часть помещения № 3	68.65
4	Нежилое	2	1	70.66	Часть помещения № 1	2.7
					Часть помещения № 2	4.45
					Часть помещения № 3	63.51
5	Нежилое	3	1	70.65	Часть помещения № 1	2.7
					Часть помещения № 2	4.45
					Часть помещения № 3	63.5
6	Нежилое	3	1	74.1	Часть помещения № 1	2.42
					Часть помещения № 2	3.24
					Часть помещения № 3	68.44
7	Нежилое	3	1	74.31	Часть помещения № 1	2.42
					Часть помещения № 2	3.24
					Часть помещения № 3	68.65
8	Нежилое	3	1	70.66	Часть помещения № 1	2.7
					Часть помещения № 2	4.45
					Часть помещения № 3	63.51
9	Нежилое	4	1	70.6	Часть помещения № 1	2.7
					Часть помещения № 2	4.45
					Часть помещения № 3	63.5
10	Нежилое	4	1	74.1	Часть помещения № 1	2.42
					Часть помещения № 2	3.24
					Часть помещения № 3	68.44
11	Нежилое	4	1	74.31	Часть помещения № 1	2.42
					Часть помещения № 2	3.24
					Часть помещения № 3	68.65
12	Нежилое	4	1	70.66	Часть помещения № 1	2.7
					Часть помещения № 2	4.45
					Часть помещения № 3	63.51
13	Нежилое	5	1	70.65	Часть помещения № 1	2.7
					Часть помещения № 2	4.45
					Часть помещения № 3	63.5
14	Нежилое	5	1	74.1	Часть помещения № 1	2.42
					Часть помещения № 2	3.24
					Часть помещения № 3	68.44
15	Нежилое	5	1	74.31	Часть помещения № 1	2.42

					Часть помещения № 2	3.24
					Часть помещения № 3	68.65
16	Нежилое	5	1	70.66	Часть помещения № 1	2.7
					Часть помещения № 2	4.45
					Часть помещения № 3	63.51
17	Нежилое	6	1	70.65	Часть помещения № 1	2.7
					Часть помещения № 2	4.45
					Часть помещения № 3	63.5
18	Нежилое	6	1	74.1	Часть помещения № 1	2.42
					Часть помещения № 2	3.24
					Часть помещения № 3	68.44
19	Нежилое	6	1	74.31	Часть помещения № 1	2.42
					Часть помещения № 2	3.24
					Часть помещения № 3	68.65
20	Нежилое	6	1	70.66	Часть помещения № 1	2.7
					Часть помещения № 2	4.45
					Часть помещения № 3	63.51
21	Нежилое	7	1	70.65	Часть помещения № 1	2.7
					Часть помещения № 2	4.45
					Часть помещения № 3	63.5
22	Нежилое	7	1	74.1	Часть помещения № 1	2.42
					Часть помещения № 2	3.24
					Часть помещения № 3	68.44
23	Нежилое	7	1	74.31	Часть помещения № 1	2.42
					Часть помещения № 2	3.24
					Часть помещения № 3	68.65
24	Нежилое	7	1	70.66	Часть помещения № 1	2.7
					Часть помещения № 2	4.45
					Часть помещения № 3	63.51
25	Нежилое	1	1	203.01	Часть помещения коммерческого назначения № 1	146.63
					Часть помещения коммерческого назначения № 2	7.25
					Часть помещения коммерческого назначения № 3	7.82
					Часть помещения коммерческого назначения № 4	16.6
					Санузел	1.74
					Часть помещения коммерческого назначения № 5	21.17
					Санузел	1.8
26	Нежилое	1	1	160.57	Помещение коммерческого назначения	158.56
					Санузел	2.01

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка	Подвал	техническое	34.2
2	Электрощитовая	Подвал	техническое	8.06
3	ИТП	Подвал	техническое	41.11
4	Подвал	Подвал	техническое	155.08
5	Подвал	Подвал	техническое	113.08
6	Вестибюль	1 этаж	общественное	16.15
7	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж	общественное	21.91
8	Вход в подвал	1 этаж	техническое	4.54
9	Хранение багажа	1 этаж	техническое	4.29
10	Сан.узел	1 этаж	техническое	2.55
11	Комната уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	2.46
12	Лестница	2 этаж	техническое	21.29
13	Коридор	2 этаж	техническое	22.6
14	Коридор	2 этаж	техническое	7.25
15	Комната хранения багажа	2 этаж	техническое	4.33
16	Лестничная площадка	2 этаж	техническое	14.31
17	Лестница	3 этаж	техническое	21.29
18	Коридор	3 этаж	техническое	22.6
19	Коридор	3 этаж	техническое	7.25
20	Комната хранения багажа	3 этаж	техническое	4.33
21	Лестничная площадка	3 этаж	техническое	14.31
22	Лестница	4 этаж	техническое	21.29
23	Коридор	4 этаж	техническое	22.6
24	Коридор	4 этаж	техническое	7.25
25	Комната хранения багажа	4 этаж	техническое	4.33
26	Лестничная площадка	4 этаж	техническое	14.31
27	Лестница	5 этаж	техническое	21.29
28	Коридор	5 этаж	техническое	22.6
29	Коридор	5 этаж	техническое	7.25
30	Комната хранения багажа	5 этаж	техническое	4.33
31	Лестничная площадка	5 этаж	техническое	14.31
32	Лестница	6 этаж	техническое	21.29
33	Коридор	6 этаж	техническое	22.6
34	Коридор	6 этаж	техническое	7.25
35	Комната хранения багажа	6 этаж	техническое	4.33
36	Лестничная площадка	6 этаж	техническое	14.31
37	Лестница	7 этаж	техническое	21.29
38	Коридор	7 этаж	техническое	22.6
39	Коридор	7 этаж	техническое	7.25
40	Комната хранения багажа	7 этаж	техническое	4.33
41	Лестничная площадка	7 этаж	техническое	14.31

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Литер Г	внутридомовая система водоснабжения	водоснабжение
2	Литер Г	внутридомовая система водоотведение	водоотведение
3	Литер Г	внутридомовые сети отопления	теплоснабжение
4	Литер Г	внутридомовые сети электроснабжения	электроснабжение
5	Литер Г	внутридомовые сети вентиляции	обеспечение вентиляции помещений дома
6	Литер Г	внутридомовые сети связи	телефонизация и радиофикация здания, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Литер Г	внутридомовые сети автоматизации и диспетчеризации	обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
8	Литер Г	система пожарной сигнализации	обеспечение пожарной безопасности
9	Литер Г	вертикальный транспорт	обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 79 500 462 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:0107001:156
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 26
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 139,43 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 173 294 250 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В графе 1.1.1 указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. Информация о первичном залоге земельного участка (Ипотека в силу закона, дата гос.регистрации - 10.04.2017 г., номер гос.регистрации - 23:37:0107001:156-23/026/2017-3, срок обременения - с 10.04.2017 г. по 31.08.2017 г., лицо, в пользу которого установлено обременение - Каминская Евгения Игоревна 25.07.1983 г.р., документ-основание - Договор купли-продажи от 16.03.2017 г.) - обременение снято. п. 14.1.2. (холодное водоснабжение) указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. ТУ № 114 от 16.06.1989 г. на водоснабжение и водоотведение выполнены. Заключен договор холодного водоснабжения и водоотведения от 05.05.2018 г. п. 14.1.2 (бытовое или общесплавное водоотведение) указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. п. 14.1.7 (бытовое или общесплавное водоотведение) ТУ выполнены. Заключен договор водоснабжения и водоотведения от 05.05.2018 г. п. 13.1.7, 14.1.3 ТУ от 04.12.2006 г. № 2-31-06-00109/сущ энергоснабжения выполнены. Заключен договор энергоснабжения № 4573 от 19.04.2018 г. В данном районе г. Анапа отсутствует ливневая канализация. Проектном выполняется вертикальная планировка участка, обеспечивающая отведение атмосферных вод открытым способом от проектируемого здания, а так же с участка, путем создания допустимых уклонов в сторону. Отвод ливневых стоков организован с помощью лотков с пескоуловителем по рельефу сечением 200x150(h). Вертикальная планировка исключает заболачивание местности, затопления соседних участков и попадания воды в здания и сооружения.

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7751089238
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0065-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0037-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0119-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-640-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-640-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0107001:156
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18047,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будет здание автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 60 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будут размещены площадки с соблюдением санитарных требований и оборудованы малыми архитектурными формами в необходимом количестве.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будет расположена площадка для размещения контейнеров для сбора ТБО вблизи Литера Е (здание автостоянки) на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение. ТУ от 04.12.2006 г. № 2-31-06-00109/сущ, срок действия - 2 года, выданы - ОАО "НЭСК"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТЕПЛОВИК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301036935
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Независимая энергосбытовая компания Краснодарского края"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308091759
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2006
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-31-06-00109/сущ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2008
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АНАПА Водоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1989
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1991
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АНАПА Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1989
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1991
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 115				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 115				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)

1	Нежилое	1	1	30.24	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	26.71
2	Нежилое	1	1	43.77	Часть помещения № 1	4.01
					Часть помещения № 2	39.76
3	Нежилое	1	1	57.06	Часть помещения № 1	1.7
					Часть помещения № 2	3.33
					Часть помещения № 3	52.03
4	Нежилое	1	1	44.89	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	40.42
5	Нежилое	1	1	60.66	Часть помещения № 1	2.86
					Часть помещения № 2	4.47
					Часть помещения № 3	53.33
6	Нежилое	1	1	73.05	Часть помещения № 1	3.36
					Часть помещения № 2	4.18
					Часть помещения № 3	65.51
7	Нежилое	2	1	60.61	Часть помещения № 1	2.86
					Часть помещения № 2	4.47
					Часть помещения № 3	53.28
8	Нежилое	2	1	45.96	Часть помещения № 1	4.69
					Часть помещения № 2	41.27
9	Нежилое	2	1	43.38	Часть помещения № 1	4.6
					Часть помещения № 2	38.78
10	Нежилое	2	1	64.95	Часть помещения № 1	4.18
					Часть помещения № 2	60.77
11	Нежилое	2	1	29.93	Часть помещения № 1	4.57
					Часть помещения № 2	25.36
12	Нежилое	2	1	30.24	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	26.71
13	Нежилое	2	1	43.77	Часть помещения № 1	4.01
					Часть помещения № 2	39.76
14	Нежилое	2	1	57.06	Часть помещения № 1	1.7
					Часть помещения № 2	3.33
					Часть помещения № 3	52.03
15	Нежилое	2	1	44.89	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	40.42
16	Нежилое	3	1	60.61	Часть помещения № 1	2.86
					Часть помещения № 2	4.47
					Часть помещения № 3	53.28
17	Нежилое	3	1	45.96	Часть помещения № 1	4.69
					Часть помещения № 2	41.27
18	Нежилое	3	1	43.38	Часть помещения № 1	4.6
					Часть помещения № 2	38.78
19	Нежилое	3	1	64.95	Часть помещения № 1	4.18

					Часть помещения № 2	60.77
20	Нежилое	3	1	29.93	Часть помещения № 1	4.57
					Часть помещения № 2	25.36
21	Нежилое	3	1	30.24	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	26.71
22	Нежилое	3	1	43.77	Часть помещения № 1	4.01
					Часть помещения № 2	39.76
23	Нежилое	3	1	57.05	Часть помещения № 1	1.69
					Часть помещения № 2	3.33
					Часть помещения № 3	52.03
24	Нежилое	3	1	44.89	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	40.42
25	Нежилое	4	1	60.61	Часть помещения № 1	2.86
					Часть помещения № 2	4.47
					Часть помещения № 3	53.28
26	Нежилое	4	1	45.96	Часть помещения № 1	4.69
					Часть помещения № 2	41.27
27	Нежилое	4	1	43.38	Часть помещения № 1	4.6
					Часть помещения № 2	38.78
28	Нежилое	4	1	64.95	Часть помещения № 1	4.18
					Часть помещения № 2	60.77
29	Нежилое	4	1	29.93	Часть помещения № 1	4.57
					Часть помещения № 2	25.36
30	Нежилое	4	1	30.24	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	26.71
31	Нежилое	4	1	43.77	Часть помещения № 1	4.01
					Часть помещения № 2	39.76
32	Нежилое	4	1	57.06	Часть помещения № 1	1.7
					Часть помещения № 2	3.33
					Часть помещения № 3	52.03
33	Нежилое	4	1	44.89	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	40.42
34	Нежилое	5	1	60.61	Часть помещения № 1	2.86
					Часть помещения № 2	4.47
					Часть помещения № 3	53.28
35	Нежилое	5	1	45.96	Часть помещения № 1	4.69
					Часть помещения № 2	41.27
36	Нежилое	5	1	43.38	Часть помещения № 1	4.6
					Часть помещения № 2	38.78
37	Нежилое	5	1	64.95	Часть помещения № 1	4.18
					Часть помещения № 2	60.77
38	Нежилое	5	1	29.93	Часть помещения № 1	4.57
					Часть помещения № 2	25.36

39	Нежилое	5	1	30.24	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	26.71
40	Нежилое	5	1	43.77	Часть помещения № 1	4.01
					Часть помещения № 2	39.76
41	Нежилое	5	1	57.06	Часть помещения № 1	1.7
					Часть помещения № 2	3.33
					Часть помещения № 3	52.03
42	Нежилое	5	1	44.89	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	40.42
43	Нежилое	6	1	60.61	Часть помещения № 1	2.86
					Часть помещения № 2	4.47
					Часть помещения № 3	53.28
44	Нежилое	6	1	45.96	Часть помещения № 1	4.69
					Часть помещения № 2	41.27
45	Нежилое	6	1	43.38	Часть помещения № 1	4.6
					Часть помещения № 2	38.78
46	Нежилое	6	1	64.95	Часть помещения № 1	4.18
					Часть помещения № 2	60.77
47	Нежилое	6	1	29.93	Часть помещения № 1	4.57
					Часть помещения № 2	25.36
48	Нежилое	6	1	30.24	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	26.71
49	Нежилое	6	1	43.77	Часть помещения № 1	4.01
					Часть помещения № 2	39.76
50	Нежилое	6	1	57.06	Часть помещения № 1	1.7
					Часть помещения № 2	3.33
					Часть помещения № 3	52.03
51	Нежилое	6	1	44.89	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	40.42
52	Нежилое	7	1	60.61	Часть помещения № 1	2.86
					Часть помещения № 2	4.47
					Часть помещения № 3	53.28
53	Нежилое	7	1	45.96	Часть помещения № 1	4.69
					Часть помещения № 2	21.27
54	Нежилое	7	1	43.38	Часть помещения № 1	4.6
					Часть помещения № 2	38.78
55	Нежилое	7	1	64.95	Часть помещения № 1	4.18
					Часть помещения № 2	60.77
56	Нежилое	7	1	29.93	Часть помещения № 1	4.57
					Часть помещения № 2	25.36
57	Нежилое	7	1	30.24	Часть помещения № 1	3.53
					Часть помещения № 2	26.71
58	Нежилое	7	1	43.77	Часть помещения № 1	4.01

					Часть помещения № 2	39.76
59	Нежилое	7	1	57.06	Часть помещения № 1	1.7
					Часть помещения № 2	3.33
					Часть помещения № 3	52.03
60	Нежилое	7	1	40.42	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	35.95
61	Нежилое	1	2	43.11	Часть помещения № 1	4.55
					Часть помещения № 2	38.56
62	Нежилое	1	2	65.56	Часть помещения № 1	4.25
					Часть помещения № 2	61.31
63	Нежилое	1	2	51.21	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	46.74
64	Нежилое	1	2	60.1	Часть помещения № 1	2.67
					Часть помещения № 2	4.56
					Часть помещения № 3	52.87
65	Нежилое	1	2	44.96	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	40.49
66	Нежилое	1	2	58.31	Часть помещения № 1	1.7
					Часть помещения № 2	3.33
					Часть помещения № 3	53.28
67	Нежилое	1	2	69.96	Часть помещения № 1	4.24
					Часть помещения № 2	5.17
					Часть помещения № 3	60.55
68	Нежилое	2	2	44.96	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	40.49
69	Нежилое	2	2	58.31	Часть помещения № 1	1.7
					Часть помещения № 2	3.33
					Часть помещения № 3	53.28
70	Нежилое	2	2	74.2	Часть помещения № 1	4.24
					Часть помещения № 2	5.17
					Часть помещения № 3	64.79
71	Нежилое	2	2	29.76	Часть помещения № 1	4.52
					Часть помещения № 2	25.24
72	Нежилое	2	2	43.11	Часть помещения № 1	4.55
					Часть помещения № 2	38.56
73	Нежилое	2	2	65.56	Часть помещения № 1	4.25
					Часть помещения № 2	61.31
74	Нежилое	2	2	45.73	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	41.26
75	Нежилое	2	2	60.1	Часть помещения № 1	2.67
					Часть помещения № 2	4.56
					Часть помещения № 3	52.87
76	Нежилое	3	2	44.96	Часть помещения № 1	4.47

					Часть помещения № 2	40.49
77	Нежилое	3	2	58.31	Часть помещения № 1	1.7
					Часть помещения № 2	3.33
					Часть помещения № 3	53.28
78	Нежилое	3	2	74.2	Часть помещения № 1	4.24
					Часть помещения № 2	5.17
					Часть помещения № 3	64.79
79	Нежилое	3	2	30.04	Часть помещения № 1	4.8
					Часть помещения № 2	25.54
80	Нежилое	3	2	43.11	Часть помещения № 1	4.55
					Часть помещения № 2	38.56
81	Нежилое	3	2	65.56	Часть помещения № 1	4.25
					Часть помещения № 2	61.31
82	Нежилое	3	2	45.73	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	41.26
83	Нежилое	3	2	60.1	Часть помещения № 1	2.67
					Часть помещения № 2	4.56
					Часть помещения № 3	52.87
84	Нежилое	4	2	44.96	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	40.49
85	Нежилое	4	2	58.31	Часть помещения № 1	1.7
					Часть помещения № 2	3.33
					Часть помещения № 3	53.28
86	Нежилое	4	2	74.2	Часть помещения № 1	4.24
					Часть помещения № 2	5.17
					Часть помещения № 3	64.79
87	Нежилое	4	2	30.04	Часть помещения № 1	4.8
					Часть помещения № 2	25.24
88	Нежилое	4	2	43.11	Часть помещения № 1	4.55
					Часть помещения № 2	38.56
89	Нежилое	4	2	65.56	Часть помещения № 1	4.25
					Часть помещения № 2	61.31
90	Нежилое	4	2	45.73	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	41.26
91	Нежилое	4	2	60.1	Часть помещения № 1	2.67
					Часть помещения № 2	4.56
					Часть помещения № 3	52.87
92	Нежилое	5	2	45.91	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	41.44
93	Нежилое	5	2	58.31	Часть помещения № 1	1.7
					Часть помещения № 2	3.33
					Часть помещения № 3	53.28
94	Нежилое	5	2	74.2	Часть помещения № 1	4.24

					Часть помещения № 2	5.17
					Часть помещения № 3	64.78
95	Нежилое	5	2	30.04	Часть помещения № 1	4.8
					Часть помещения № 2	25.24
96	Нежилое	5	2	43.11	Часть помещения № 1	4.55
					Часть помещения № 2	38.56
97	Нежилое	5	2	65.56	Часть помещения № 1	4.25
					Часть помещения № 2	61.31
98	Нежилое	5	2	53.64	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	49.17
99	Нежилое	5	2	52.19	Часть помещения № 1	2.67
					Часть помещения № 2	4.56
					Часть помещения № 3	44.96
100	Нежилое	6	2	45.91	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	41.44
101	Нежилое	6	2	58.31	Часть помещения № 1	1.7
					Часть помещения № 2	3.33
					Часть помещения № 3	53.28
102	Нежилое	6	2	74.2	Часть помещения № 1	4.24
					Часть помещения № 2	5.17
					Часть помещения № 3	64.79
103	Нежилое	6	2	30.04	Часть помещения № 1	4.8
					Часть помещения № 2	25.24
104	Нежилое	6	2	43.11	Часть помещения № 1	4.55
					Часть помещения № 2	38.56
105	Нежилое	6	2	65.56	Часть помещения № 1	4.25
					Часть помещения № 2	61.31
106	Нежилое	6	2	45.73	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	41.26
107	Нежилое	6	2	60.1	Часть помещения № 1	2.67
					Часть помещения № 2	4.56
					Часть помещения № 3	52.87
108	Нежилое	7	2	45.91	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	41.44
109	Нежилое	7	2	58.31	Часть помещения № 1	1.7
					Часть помещения № 2	3.33
					Часть помещения № 3	53.28
110	Нежилое	7	2	74.2	Часть помещения № 1	4.24
					Часть помещения № 2	5.17
					Часть помещения № 3	64.79
111	Нежилое	7	2	30.04	Часть помещения № 1	4.8
					Часть помещения № 2	25.24
112	Нежилое	7	2	43.11	Часть помещения № 1	4.55

					Часть помещения № 2	38.56
113	Нежилое	7	2	65.56	Часть помещения № 1	4.25
					Часть помещения № 2	61.31
114	Нежилое	7	2	45.73	Часть помещения № 1	4.47
					Часть помещения № 2	41.26
115	Нежилое	7	2	52.19	Часть помещения № 1	2.67
					Часть помещения № 2	4.56
					Часть помещения № 3	44.96

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестница	Подвал, 1 подъезд	техническое	14.26
2	Электрощитовая	Подвал, 1 подъезд	техническое	7.68
3	ИТП	Подвал, 1 подъезд	техническое	46.52
4	Подвал	Подвал, 1 подъезд	техническое	347.47
5	Подвал	Подвал, 1 подъезд	техническое	43.86
6	Подвал	Подвал, 2 подъезд	техническое	45.93
7	Лестница	Подвал, 2 подъезд	техническое	14.27
8	Электрощитовая	Подвал, 2 подъезд	техническое	7.83
9	Подвал	Подвал, 2 подъезд	техническое	489.28
10	Вестибюль	1 подъезд, 1 этаж	общественное	39.39
11	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	техническое	10.55
12	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	техническое	6.45
13	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	общественное	15.51
14	Вход в подвал	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.48
15	Комната хранения багажа	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.7
16	Комната уборочного инвентаря	1 подъезд, 1 этаж	техническое	3.58
17	Лоджия	2 подъезд, 1 этаж	техническое	21.42
18	Вестибюль	2 подъезд, 1 этаж	общественное	39.9
19	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	техническое	20.01
20	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	техническое	9.07
21	Лестнично-лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	общественное	15.5
22	Вход в подвал	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.54
23	Комната хранения багажа	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.84
24	Комната уборочного инвентаря	2 подъезд, 1 этаж	техническое	3.73
25	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	общественное	20.88
26	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	техническое	48.88
27	Комната хранения багажа	1 подъезд, 2 этаж	техническое	4.44
28	Лестнично-лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	общественное	20.89
29	Комната хранения багажа	2 подъезд, 2 этаж	техническое	4.68

30	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	техническое	47.34
31	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	общественное	20.88
32	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	техническое	48.88
33	Комната хранения багажа	1 подъезд, 3 этаж	техническое	4.44
34	Лестнично-лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	общественное	20.89
35	Комната хранения багажа	2 подъезд, 3 этаж	техническое	4.68
36	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	техническое	47.34
37	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	общественное	20.88
38	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	техническое	48.88
39	Комната хранения багажа	1 подъезд, 4 этаж	техническое	4.44
40	Лестнично-лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	общественное	20.89
41	Комната хранения багажа	2 подъезд, 4 этаж	техническое	4.68
42	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	техническое	47.34
43	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	общественное	20.88
44	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	техническое	48.88
45	Комната хранения багажа	1 подъезд, 5 этаж	техническое	4.44
46	Лестнично-лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	общественное	20.89
47	Комната хранения багажа	2 подъезд, 5 этаж	техническое	4.68
48	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	техническое	47.34
49	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	общественное	20.88
50	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	техническое	48.88
51	Комната хранения багажа	1 подъезд, 6 этаж	техническое	4.44
52	Лестнично-лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	общественное	20.89
53	Комната хранения багажа	2 подъезд, 6 этаж	техническое	4.68
54	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	техническое	47.34
55	Лестнично-лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	общественное	20.88
56	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	техническое	48.88
57	Комната хранения багажа	1 подъезд, 7 этаж	техническое	4.44
58	Лестнично-лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	общественное	20.89
59	Комната хранения багажа	2 подъезд, 7 этаж	техническое	4.68
60	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	техническое	47.34

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Литер Д	внутридомовая система водоснабжения	водоснабжение
2	Литер Д	внутридомовая система водоотведение	водоотведение

3	Литер Д	внутридомовые сети отопления	теплоснабжение
4	Литер Д	внутридомовые сети электроснабжения	электроснабжение
5	Литер Д	внутридомовые сети вентиляции	обеспечение вентиляции помещений дома
6	Литер Д	внутридомовые сети связи	телефонизация и радиификация здания, а также обеспечение подключения к интернет и кабельному телевидению
7	Литер Д	внутридомовые сети автоматизации и диспетчеризации	обеспечение контроля за работой лифтового оборудования. Обеспечение диспетчеризации систем лифтового оборудования, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и системы оповещения о пожаре.
8	Литер Д	система пожарной сигнализации	обеспечение пожарной безопасности
9	Литер Д	вертикальный транспорт	обеспечение вертикального перемещения пассажиров и грузов, обеспечение доступа маломобильный групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 218 342 912 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:0107001:156
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 115
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5 868,52 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 510 271 500 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В графе 1.1.1 указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. Информация о первичном залоге земельного участка (Ипотека в силу закона, дата гос.регистрации - 10.04.2017 г., номер гос.регистрации - 23:37:0107001:156-23/026/2017-3, срок обременения - с 10.04.2017 г. по 31.08.2017 г., лицо, в пользу которого установлено обременение - Каминская Евгения Игоревна 25.07.1983 г.р., документ-основание - Договор купли-продажи от 16.03.2017 г.) - обременение снято. п. 14.1.2. (холодное водоснабжение) указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. ТУ № 114 от 16.06.1989 г. на водоснабжение и водоотведение выполнены. Заключен договор холодного водоснабжения и водоотведения от 05.05.2018 г. п. 14.1.2 (бытовое или общесплавное водоотведение) указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. п. 14.1.7 (бытовое или общесплавное водоотведение) ТУ выполнены. Заключен договор водоснабжения и водоотведения от 05.05.2018 г. п. 13.1.7, 14.1.3 ТУ от 04.12.2006 г. № 2-31-06-00109/сущ энергоснабжения выполнены. Заключен договор энергоснабжения № 4573 от 19.04.2018 г. В данном районе г. Анапа отсутствует ливневая канализация. Проектном выполняется вертикальная планировка участка, обеспечивающая отведение атмосферных вод открытым способом от проектируемого здания, а так же с участка, путем создания допустимых уклонов в сторону. Отвод ливневых стоков организован с помощью лотков с пескоуловителем по рельефу сечением 200x150(h). Вертикальная планировка исключает заболачивание местности, затопления соседних участков и попадания воды в здания и сооружения.

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7751089238
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0065-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0037-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0119-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-640-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-640-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/03-2017
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0107001:156
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18047,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство автомобильных проездов с асфальтовым покрытием и устройство тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будет здание автостоянки для временного хранения личного транспорта жителей комплекса в количестве 60 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будут размещены площадки с соблюдением санитарных требований и оборудованы малыми архитектурными формами в необходимом количестве.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): в пределах границ земельного участка с кадастровым номером: 23:37:0107001:156 будет расположена площадка для размещения контейнеров для сбора ТБО вблизи Литера Е (здание автостоянки) на нормативном расстоянии
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается благоустройство и озеленение территории участка, свободной от застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует нормативным требованиям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение. ТУ от 04.12.2006 г. № 2-31-06-00109/сущ, срок действия - 2 года, выданы - ОАО "НЭСК"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТЕПЛОВИК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301036935
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Независимая энергосбытовая компания Краснодарского края"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308091759
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2006
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-31-06-00109/сущ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2008
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АНАПА Водоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1989
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1991
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АНАПА Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1989
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.1991
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 60				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 60				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)

1	Машино-место	1	1	16,23		
2	Машино-место	1	1	16,23		
3	Машино-место	1	1	16,23		
4	Машино-место	1	1	16,23		
5	Машино-место	1	1	16,23		
6	Машино-место	1	1	16,23		
7	Машино-место	1	1	16,31		
8	Машино-место	1	1	16,31		
9	Машино-место	1	1	16,31		
10	Машино-место	1	1	16,31		
11	Машино-место	1	1	16,31		
12	Машино-место	1	1	16,31		
13	Машино-место	1	1	16,4		
14	Машино-место	1	1	16,4		
15	Машино-место	1	1	16,4		
16	Машино-место	2	1	16,23		
17	Машино-место	2	1	16,23		
18	Машино-место	2	1	16,23		
19	Машино-место	2	1	16,23		
20	Машино-место	2	1	16,23		
21	Машино-место	2	1	16,23		
22	Машино-место	2	1	16,31		
23	Машино-место	2	1	16,31		
24	Машино-место	2	1	16,31		
25	Машино-место	2	1	16,31		
26	Машино-место	2	1	16,31		
27	Машино-место	2	1	16,31		
28	Машино-место	2	1	16,4		
29	Машино-место	2	1	16,4		
30	Машино-место	2	1	16,4		
31	Машино-место	3	1	16,23		
32	Машино-место	3	1	16,23		
33	Машино-место	3	1	16,23		
34	Машино-место	3	1	16,23		
35	Машино-место	3	1	16,23		
36	Машино-место	3	1	16,23		
37	Машино-место	3	1	16,31		
38	Машино-место	3	1	16,31		
39	Машино-место	3	1	16,31		
40	Машино-место	3	1	16,31		
41	Машино-место	3	1	16,31		
42	Машино-место	3	1	16,31		
43	Машино-место	3	1	16,4		

44	Машино-место	3	1	16,4		
45	Машино-место	3	1	16,4		
46	Машино-место	4	1	16,23		
47	Машино-место	4	1	16,23		
48	Машино-место	4	1	16,23		
49	Машино-место	4	1	16,23		
50	Машино-место	4	1	16,23		
51	Машино-место	4	1	16,23		
52	Машино-место	4	1	16,31		
53	Машино-место	4	1	16,31		
54	Машино-место	4	1	16,31		
55	Машино-место	4	1	16,31		
56	Машино-место	4	1	16,31		
57	Машино-место	4	1	16,31		
58	Машино-место	4	1	16,4		
59	Машино-место	4	1	16,4		
60	Машино-место	4	1	16,4		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестница	1 этаж	техническое	15.32
2	Лестница	1 этаж	техническое	15.32
3	Проезд	1 этаж	общественное	311.51
4	Лестница	2 этаж	техническое	15.32
5	Лестница	2 этаж	техническое	15.32
6	Проезд	2 этаж	общественное	311.51
7	Лестница	3 этаж	техническое	15.32
8	Лестница	3 этаж	техническое	15.32
9	Проезд	3 этаж	общественное	311.51
10	Лестница	4 этаж	техническое	15.32
11	Лестница	4 этаж	техническое	15.32
12	Проезд	4 этаж	общественное	311.51

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Литер Е	система электроснабжения	электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 24 295 844 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:0107001:156

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:

	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
		0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 977,76 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 12 222 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: В графе 1.1.1 указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. Информация о первичном залоге земельного участка (Ипотека в силу закона, дата гос.регистрации - 10.04.2017 г., номер гос.регистрации - 23:37:0107001:156-23/026/2017-3, срок обременения - с 10.04.2017 г. по 31.08.2017 г., лицо, в пользу которого установлено обременение - Каминская Евгения Игоревна 25.07.1983 г.р., документ-основание - Договор купли-продажи от 16.03.2017 г.) - обременение снято. п. 14.1.2. (холодное водоснабжение) указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. ТУ № 114 от 16.06.1989 г. на водоснабжение и водоотведение выполнены. Заключен договор холодного водоснабжения и водоотведения от 05.05.2018 г. п. 14.1.2 (бытовое или общесплавное водоотведение) указано АО, так как при выборе организационно-правовой формы нет правильного для нас значения. п. 14.1.7 (бытовое или общесплавное водоотведение) ТУ выполнены. Заключен договор водоснабжения и водоотведения от 05.05.2018 г. п. 13.1.7, 14.1.3 ТУ от 04.12.2006 г. № 2-31-06-00109/сущ энергоснабжения выполнены. Заключен договор энергоснабжения № 4573 от 19.04.2018 г. В данном районе г. Анапа отсутствует ливневая канализация. Проектном выполняется вертикальная планировка участка, обеспечивающая отведение атмосферных вод открытым способом от проектируемого здания, а так же с участка, путем создания допустимых уклонов в сторону. Отвод ливневых стоков организован с помощью лотков с пескоуловителем по рельефу сечением 200x150(h). Вертикальная планировка исключает заболачивание местности, затопления соседних участков и попадания воды в здания и сооружения.</p>
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	03.31.2019	раздел 6	Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности
2	04.06.2019	Раздел 1	Организационно-правовая форма, Местонахождение застройщика
3	14.10.2019	Раздел 18.1.1	О планируемой стоимости строительства
4	15.11.2019	Раздел 10.4 (3)	О результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий
5	15.11.2019	Раздел 15.3	Об основных характеристиках нежилых помещений
6	15.11.2019	Раздел 9.3	О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений
7	15.11.2019	Раздел 16.1.1	Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 99F5BABA245E11E980C47CD30AE1211B

Владелец: ЗАО УК "ЮГ", Кривошлыков Иван Васильевич,
Москва

Действителен: с 30.01.2019 по 30.01.2020

